

برق خادمی است که قاتل هم می تواند باشد .

ایمنی بیشتر در تاسیسات برق ساختمانها با رعایت موارد ذیل مقدور می گردد:

- ۱- بر اساس مبحث ۱۳ مقررات ملی ساختمان استفاده از کلید حفاظت جان در برابر جریان نشتی RCD (کلید حفاظت جان) با جریان پس ماند حداکثر ۳۰ میلی آمپر و بصورت fix (غیر قابل تغییر) و بدون تاخیر زمانی بصورت کمکی و پشتیبان توصیه می شود .
- ۲- اجرای چاه earth بمنظور کاهش مقاومت زمین زیر ۲ اهم و حصول اطمینان از ایمنی بیشتر افراد در مقابل برق گرفتگی .
- ۳- پیش بینی لوله pvc با قطر ۲ اینچ جهت آبیاری چاه ارت و تعبیه دریچه بازدید در محلی خارج از شیب اصلی (کفشوی) ضروری است .
- ۴- هم بندی اصلی و اضافی بمنظور هم ولتاژ نمودن تجهیزات برقی و تکمیل سیستم اتصال زمین توصیه میگردد .
- ۵- اتصال نول شبکه شرکت توزیع برق به سیم زمین
- ۶- سیمکشی سه سیمه کلیه پریزها حداقل با سیم ۳*۲/۵ و سیستم روشنائی ساختمان با سیم ۳*۱/۵ میلیمتر مربع .
- ۷- سیم تلفن و درب بازکن از نوع شیلد دار با حداقل قطر 0.6mm انتخاب گردد .
- ۸- اتصال سیم زمین به تابلوی نصب شده در هر واحد و ارتباط کلیه پریزها و مدارات روشنائی به سیستم ارتینگ ساختمان .
- ۹- ترجیحاً در حمام از نصب پریز و فن خودداری شود و کلید روشنائی بیرون درب نصب گردد . چنانچه در حمام الزاماً نیاز به نصب تجهیزات الکتریکی می باشد اولاً تجهیزات بکار رفته می بایستی از درجه حفاظت بالائی برخوردار باشند و کارخانه سازنده ضمانت حداقل IP44 را بنماید. یا اینکه در مدار برق حمام با نصب ترانسفور ماتور ایزوله (۱ : ۱) حفاظت کافی بعمل آید . بعلاوه در نصب تجهیزات الکتریکی فواصل مناسب عمودی از کف وافقی بین لبه وان یا زیر دوشی رعایت گردد.
- ۱۰- عبور لوله برق از کف آشپزخانه و سرویس ها و حمام مجاز نیست .
- ۱۱- انتخاب مسیر لوله برق از روی دیوارها بطور مورب ممنوع است.
- ۱۲- در قسمت هایی از ساختمان که لوله برق از کف عبور می نماید حتماً می بایستی لوله ها با ایجاد بالشتک های بتنی (ماهیچه) حفاظت گردند .

- ۱۳- استفاده از لوله خرطومی در کف غیر مجاز است لیکن چنانچه لوله PVC سخت بکار رود با در نظر داشتن آیتم ردیف ۱۰ اشکال ندارد .
- ۱۴- خط بندی مدارات روشنایی و پریزها بطور جداگانه و به درستی صورت گیرد .
- ۱۵- در انتخاب فیوزهای تابلوی توزیع واحد ها و مصارف عمومی دقت کافی بعمل آید تا آمپراژ آنها مناسب مدارات باشد .
- ۱۶- محل نصب تابلوی فیوز هر واحد به گونه ای انتخاب شود که فاصله قانونی ۱/۵ متر با لوله گاز و آب رعایت گردد.
- ۱۷- فاصله کلید و پریز از شیر گاز حداقل ۵۰ سانتیمتر باشد ، بشرط اینکه شیر در زیر کلید و یا پریز نصب گردد. چنانچه شیر گاز بالاتر از کلید و پریز نصب شود رعایت فاصله ۱۰ cm کافی است .
- ۱۸- فاصله تابلوی کنتور از لوله آب ۶۰ سانتیمتر و از لوله گاز ۱۳۰ سانتیمتر رعایت گردد .
- ۱۹- اجرای اعلام حریق و آنتن مرکزی برای ساختمانهای مسکونی ۵ طبقه و بیشتر از کف زمین اجباری است .
- ۲۰- نصب چراغ آلام برای ساختمانهای ۸ طبقه به بالا توصیه می شود .
- ۲۱- نصب برقگیر برای ساختمانهای به ارتفاع بیشتر از ۲۵ متر توصیه می شود .
- ۲۲- استفاده از چاه آسانسور جهت عبور تاسیسات برقی باستثناء کابل آسانسور ممنوع است، مگر اینکه این تاسیسات توسط دیواری از محفظه چاه به شکل duct جداشود .
- ۲۳- رعایت حریم شبکه های توزیع برق از ساختمان برای ولتاژ ۲۲۰-۳۸۰V برابر ۱/۳۰ متر رعایت گردد .
- ۲۴- در موارد خاص طبق بخش ۴ مبحث سیزدهم می بایستی نیروی برق اضطراری در ساختمانها پیش بینی گردد.
- ۲۵- حتی المقدور از برقکاران مجاز که دارای گواهینامه انجام کار از طرف سازمان آموزش فنی و حرفه ای می باشند استفاده گردد.
- ۲۷- اتصالات و انشعابات در تابلوی فیوز و تقسیم ها با استفاده از ترمینالهای پیچی انجام شود ، عایق بندی محل اتصال با نوار چسب برق ممنوع است .
- ۲۸- استفاده از سیم ارت با سطح مقطع کمتر از فاز و نول در سیم کشی ساختمان تا مقطع ۱۶ mm مجاز نمی باشد.
- ۲۹- کلیه سیمها در نقاط اتصال به فیوز و کلیدها و غیره باید دارای سر سیم یا کابلشو و یا قلع اندود باشند .

۳۰- تابلو فیوز واحد ها نباید در فضای عمومی ساختمان مثل آشپزخانه ، راهرو ، هال نصب شود و از نصب آن در اتاق پکیج ، انباری ، خوابها و سرویس ها خودداری گردد .
در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر لطفاً با شماره تلفن ۱۰- ۷۶۷۵۸۰۱ واحد کمیسیون فنی (بخش برق) یا گروه نظارت عالیہ برق تماس بگیرید .

گروه نظارت عالیہ برق و کمیسیون فنی برق